

Prijslijst De Veldwachter, fase 1

versie 15-09-2022

Voor de actuele beschikbaarheid raadpleeg de woningzoeker op www.de-veldwachter.nl

GEBOUW A								
Bouwnr.	Type omschrijving	Type	Verdieping	Oppervlakte (GBO) m2	Buitenruimte m2	Ligging buitenruimte	VON prijs	Opmerking
1	3 kamer hoekappartement	A02-a	bg	93,1	70,6	west & zuid	€ 421.000	met tuin
2	2 kamer hoekappartement	A01	bg	71,3	66,4	west & noord	€ 345.000	met tuin
3	3 kamer hoekappartement	A07	bg	95,9	80,4	oost & noord	€ 432.500	met tuin
4	3 kamer hoekappartement	A02-b	1e	93,1	10,3	zuid	€ 399.500	
5	3 kamer hoekappartement	A03-a	1e	97,1	11,5	west	€ 417.500	
6	3 kamer hoekappartement	A06-a	1e	94,2	11,5	oost	€ 399.500	
7	3 kamer hoekappartement	A05	1e	89,6	10,3	zuid	€ 386.000	
8	3 kamer hoekappartement	A02-c	2e	90,5	10,3	zuid	€ 389.000	
9	3 kamer hoekappartement	A03-b	2e	93,6	11,5	west	€ 400.000	
10	3 kamer hoekappartement	A06-b	2e	93,6	11,5	oost	€ 397.500	
11	3 kamer hoekappartement	A05	2e	89,6	10,3	zuid	€ 386.000	
12	penthouse (3-kamers)	A04	3e	125,3	59,7	west	€ 602.500	met groot dakterras
13	penthouse (3-kamers)	A06-b	3e	93,6	11,5	oost	€ 425.000	
14	penthouse (3-kamers)	A05	3e	89,6	10,3	zuid	€ 413.000	

GEBOUW B								
Bouwnr.	Type omschrijving	Type	Verdieping	Oppervlakte (GBO) m2	Buitenruimte m2	Ligging buitenruimte	VON prijs	Opmerking
15	3 kamer hoekappartement	B04	bg	103	81,7	noord & west	€ 462.500	met tuin
16	2 kamer hoekappartement	B01	bg	71,3	64,7	noord & oost	€ 345.000	met tuin
17	3 kamer hoekappartement	B02	bg	92,5	48,4	zuid & oost	€ 418.000	met tuin
18	3 kamer hoekappartement	B05	1e	92,6	10,3	zuid	€ 398.500	
19	3 kamer hoekappartement	B06	1e	95,9	11,5	west	€ 407.500	
20	3 kamer hoekappartement	B03	1e	97,1	11,5	oost	€ 412.500	
21	3 kamer hoekappartement	B02	1e	92,5	10,3	zuid	€ 398.000	
22	3 kamer hoekappartement	B05	2e	89,6	10,3	zuid	€ 386.000	
23	3 kamer hoekappartement	B06	2e	93,6	11,5	west	€ 397.500	
24	3 kamer hoekappartement	B03	2e	97,1	11,5	oost	€ 412.500	
25	3 kamer hoekappartement	B02	2e	92,5	10,3	zuid	€ 398.000	
26	penthouse (3-kamers)	B07	3e	141	41,3	west	€ 652.000	met groot dakterras
27	penthouse (3-kamers)	B08	3e	141	41,3	oost	€ 652.000	met groot dakterras

Eigen parkeerplaats (totaal 16 parkeerplaatsen beschikbaar in fase 1, gelegen tussen de gebouwen A en B)	€	4.000	
---	---	--------------	--

- Bovengenoemde prijzen zijn vrij op naam (VON), inclusief BTW en grondkosten.
- Bovengenoemde prijzen zijn exclusief financieringskosten en eventuele rente tijdens de bouw.
- Over het aandeel grondkosten is de koper vanaf 12 december 2022 een rente verschuldigd van 4% per jaar.
- Prijzen zijn vast tot 1 januari 2023.
- Alle genoemde maten zijn afgerond en indicatief.
- Er is slechts een beperkt aantal parkeerplaatsen te koop. Deze worden toegewezen indien beschikbaar.
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen voorbehouden.
- Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.